

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego  
o wartości poniżej 5 548 000 EURO**

na

**Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa  
przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej  
przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku**

ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych  
**614829-N-2019 z dnia 31.10.2019 r.**

**sygnatura postępowania: WIW-a-z.272.19.2019**

### **ZAMAWIAJĄCY:**

Wojewódzki Inspektorat Weterynarii  
ul. Na Stoku 50  
80-958 Gdańsk

Fax: 0 58 302 39 62  
[www.gdansk.wiw.gov.pl](http://www.gdansk.wiw.gov.pl)

NIP 583-000-45-09  
Regon 000092893

### **PODSTAWA PRAWNA**

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwana dalej „ustawą” lub „uPzp”.

## **SPIS TREŚCI:**

- Rozdział 1:** Opis przedmiotu zamówienia
- Rozdział 2:** Podstawy wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu
- Rozdział 3:** Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu
- Rozdział 4:** Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
- Rozdział 5:** Wymagania dotyczące wadium
- Rozdział 6:** Opis sposobu przygotowania oferty
- Rozdział 7:** Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
- Rozdział 8:** Opis sposobu obliczenia ceny
- Rozdział 9:** Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
- Rozdział 10:** Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
- Rozdział 11:** Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- Rozdział 12:** Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
- Rozdział 13:** Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 RODO
- Rozdział 14:** Wzór umowy / istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy
- Rozdział 15:** Oferta Wykonawcy - WZÓR
- Rozdział 16:** Wzory załączników do oferty / siwz

## **Uzupełnienie SIWZ (odrębne pliki):**

1. Dokumentacja projektowa
2. Przedmiar robót
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

## Rozdział 1

### Opis przedmiotu zamówienia

- 1. Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku, polegające na:**
  - 1.1. Oddzieleniu użytkowego poddasza od palnej konstrukcji dachu przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku.**

Oddzielenie użytkowego poddasza od palnej konstrukcji dachu przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 w budynku ZHW Gdańsk przy ul. Kaprów 10, zgodnie z otrzymanym postanowieniem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 18.09.2018 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ
  - 1.2. Dostosowanie stropu podziemia do wymaganej klasy odporności ogniowej w budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku.**

Dostosowanie stropu podziemia do klasy odporności ogniowej REI 120, w budynku ZHW Gdańsk przy ul. Kaprów 10, zgodnie z otrzymanym postanowieniem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 18.09.2018 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ.
  - 1.3. Wyposażenie obiektu ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10 w system sygnalizacji pożarowej.**

Wyposażenie obiektu ZHW Gdańsk przy ul. Kaprów 10 w system sygnalizacji pożarowej w zakresie poziomych dróg ewakuacyjnych i pomieszczeń laboratoryjnych oraz biurowych zgodnie z otrzymanym postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.221.3.2018.PS z dnia 18.09.2018 r. oraz WZ.5595.221.4.2018.BG z dnia 20.12.2018 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ.
  - 1.4. Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10.**

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie nowych pionów kanalizacyjnych i przyłączy z rur PCV przez wszystkie 4 kondygnacje budynku, zapewniających właściwe przekroje przepływów, dostosowane do bieżących potrzeb. Wykonanie nowych pionów i przyłączy instalacji ciepłej i zimnej wody na wszystkich kondygnacjach budynku, wraz z ich właściwą izolacją termiczną. Wykonanie pętli cyrkulacyjnej na poszczególnych pionach ciepłej wody użytkowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ.
  - 1.5. Wymiana instalacji odgromowej budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10.**

Zakres prac obejmuje demontaż starej instalacji i wykonanie nowej instalacji odgromowej na całej płaszczyźnie dachu o powierzchni ok. 330 m<sup>2</sup> z odprowadzeniem pionów z 5 kondygnacyjnego budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji stanowiącej

załącznik do SIWZ.

- 1.6. Wykonanie malowania pomieszczeń w budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10,** po wykonanych pracach budowlanych. Zakres do wykonania znajduje się w załączonej dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ

## **2. Warunki wykonywania robót budowlanych:**

- 2.1. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie
- 2.2. Podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy WYKONAWCA ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, który zostanie przedłożony ZAMAWIAJĄCEMU przed wprowadzeniem na roboty.

## **3. Polisa ubezpieczeniowa:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **300 000,00** złotych (słownie: trzysta tysięcy złotych) bez ograniczenia sumy gwarancyjnej przez **podlimity**.

## **4. Kody CPV:**

- 45343100-4 Roboty w zakresie umocnień przeciwoogniowych
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.

## **5. Termin Realizacji Zamówienia:**

Termin wykonania zamówienia: **20 grudnia 2019 roku** .

## **6. Okres gwarancji:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 36-miesięcznej gwarancji jakości dla wszystkich robót budowlanych licząc od daty odbioru końcowego robót.

### **Uwaga!**

Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości jest jednym z kryteriów oceny ofert i może, zgodnie z decyzją Wykonawcy, ulec zmianie (Rozdział 9 SIWZ).

## **7. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.**

- 7.1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w

terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku, o którym mowa w zdaniu drugim przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

**7.2. Zamawiający zastrzega, aby następujące osoby wykonujące realizację zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę były zatrudnione na podstawie umowy o pracę, tj. osoby wykonujące czynności związane z robotami:**

- rozbiórkowymi, izolacyjnymi, ciesielskimi,
- murarskimi, betonowymi, zbrojarskimi, konstrukcyjnymi, tynkarskimi,
- kamieniarskimi, okładzinowymi, elektrycznymi, sanitarnymi.

We wzorze umowy w par. 8 i 18 znajdują się zapisy dotyczące uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli wymagań dotyczący zatrudnienia na umowę o pracę oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

- 7.3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
- 7.4. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać oznaczenia stron tej umowy oraz wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót, z zastrzeżeniem pkt. 5.
- 7.5. Wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, uzgodnionego w umowie o podwykonawstwo nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty za tę część zamówienia (zgodnie z kosztorysem ofertowym), która ma być wykonana przez podwykonawcę. Wysokość wynagrodzenia przysługującego dalszemu podwykonawcy nie może przekroczyć wynagrodzenia ustalonego w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
- 7.6. Termin realizacji robót budowlanych i dostaw określonych w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin przewidywany dla tych robót umową zawartą przez Wykonawcę i Zamawiającego (termin ten musi być zgodny z harmonogramem robót).
- 7.7. Niedozwolone jest zamieszczenie w umowie o podwykonawstwo postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
- 7.8. Niedozwolone jest zamieszczanie w umowie o podwykonawstwo postanowień uzależniających zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia podwykonawcy od zwrotu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy.
- 7.9. Niedozwolone jest zamieszczanie w umowie o podwykonawstwo postanowień dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, które uniemożliwiałyby rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie zawartej przez nich umowy.
- 7.10. Wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, opisie przedmiotu zamówienia oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy.
- 7.11. Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie może być krótszy od okresu

- odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- 7.12. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie odpowiadające, w zakresie dotyczącym podwykonawstwa, co najmniej wiedzy i doświadczenia wymaganego od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy w zakresie objętym podwykonawstwem. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy.
- 7.13. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

Wyłączenie umów o podwykonawstwo niepodlegające obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu, których przedmiotem są dostawy wszystkich materiałów budowlanych.

Wyłączenia, o których mowa powyżej nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

## Rozdział 2

### Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia

#### 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1.1. Spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

##### 1.1.1. posiadania zdolności technicznej i zawodowej

##### **Warunek zostanie spełniony jeżeli:**

Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zostaną przez Wykonawcę skierowane do realizacji zamówienia:

**Kierownikiem budowy** – który będzie posiadał uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Osoba wykazana powinna posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272).

**(Uwaga!** – przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży stosowne i aktualne kserokopie uprawnień, osób które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia w tym przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego).

1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia **wyklucza się:**

1.2.1 na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 12-23** ustawy

1.2.2 na podstawie **art. 24 ust. 5 pkt 1** ustawy:

- 1) *w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);*
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (**w oryginale – należy złożyć wraz z ofertą**).
  - 3.1. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w ust. 3, powinien określać w szczególności:
    - 3.1.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
    - 3.1.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
    - 3.1.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
    - 3.1.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 6.1 zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 6.2 zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli

wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 2.

7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do oferty.
8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
9. **W przypadku konsorcjum dokumenty wykazane jw. powinny być opracowane w taki sposób, aby potwierdzały spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu.**
10. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
11. **Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu przewiduje możliwość zastosowania przepisów art. 24aa ustawy Pzp. W związku z powyższym Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

### Rozdział 3

#### Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Wykonawca **składa wraz z ofertą** aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru - **załącznik nr 1 do oferty**.
2. Wykonawca **składa wraz z ofertą** aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – wg wzoru - **załącznik nr 2 do oferty**.
3. W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców** (np. wspólników spółki cywilnej, konsorcjum), oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia – **załącznik nr 2 do oferty**, składa **osobno** każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. **Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, przed podpisaniem umowy, - przedmiaru robót, uzupełnionego cenami jednostkowymi robót - załącznik nr 3 do oferty.**
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:

#### **5.1. w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnej za kierowanie robotami budowlanymi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w Rozdz. II pkt 1. 2), wraz z



informacjami na temat uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

**5.2. w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:**

odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy będzie zobowiązany do złożenia w/w dokumentu również w odniesieniu do tych podmiotów.

**W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w załączniku nr 2 do oferty, dostępności dokumentów, o których mowa powyżej, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę dokumenty.**

6. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców** (np. wspólników spółki cywilnej, konsorcjum), oświadczenie, o którym mowa powyżej składa **osobno** każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**UWAGA!**

**Powyższego oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą (patrz wzory Rozdział nr 16 SIWZ);**

7. Potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 ustawy Pzp odbędzie się na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą.
8. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
9. **Forma składanych dokumentów:**
- 9.1. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania oraz oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w Rozdziale 3 SIWZ, składane są w formie oryginału.

Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach

lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, składane są w oryginale.

9.2. Dokumenty inne niż oświadczenia, o którym mowa w pkt. 9.1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

9.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio:

- Wykonawca,
  - podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca,
  - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego,
  - podwykonawca,
- w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

9.4. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

#### **10. Wykonawcy występujący wspólnie.**

10.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

10.2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 10.1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W związku z tym składają pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dla ustanowionego przez nich pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno zostać złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.

10.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

#### **11. Dokumenty składane przez Wykonawców zagranicznych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

11.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale 3 ust. 5.2 pkt 1) SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

11.2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

11.3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. 2) stosuje się.

## Rozdział 4

### Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie za pośrednictwem:
  - 2.1. operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2016 r. poz. 1113)
  - 2.2. środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2012 r. świadczeniu usług drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. **Oferta może być złożona wyłącznie w formie pisemnej.**
4. Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważniony jest pracownik Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Gdańsku: Dariusz Domaradzki, tel. (58) 552 12 69 w. 318, e-mail: d.domaradzki@gdansk.wiw.gov.pl w dniach: pon.-pt. - w godzinach od 8:00 do 15:00.

## Rozdział 5

### Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania zobowiązany jest do wniesienia, **przed upływem terminu składania ofert, wadium** w wysokości **10.000 złotych** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu (**nie należy wpłacać w kasie Urzędu** - art. 45 ust. 7 ustawy),
  - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 2.3. gwarancjach bankowych,
  - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 roku, poz. 359 i 2260 oraz z 2017 roku poz. 1089).Wadium **wnoszone w pieniądzu** należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk, w banku **NBP O/O Gdańsk Nr konta: 95 1010 1140 0168 4113 9120 0000**, przed terminem otwarcia ofert, z podaniem tytułu „wadium - przetarg nieograniczony na: **Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku, sprawa nr WIW-a.z.272.19.2019**”.
3. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku Zamawiającego.
4. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądz powinno być wystawione na Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk.

Oryginał dokumentu gwarancji/poręczenia należy złożyć wraz z ofertą. Zostanie on zdeponowany w kasie.

**UWAGA:** Zamawiający zaleca, aby oryginał dokumentu gwarancji/poręczenia nie był w sposób trwały spięty z ofertą.

5. Dokument poręczenia/gwarancyjny powinien:
  - 5.1. przewidywać bezwarunkową utratę wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach określonych w ust. 7 i 8;
  - 5.2. zawierać sformułowanie zobowiązania gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty wystawione przez Zamawiającego w przypadkach określonych w ust 7 i 8.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 6.1. odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 6.2. nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 6.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Ponadto Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
8. Wadium musi zabezpieczać ofertę w całym okresie związania ofertą, (termin związania określono w Rozdz. 7 ust. 1 pkt 4).
9. **W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji wadialnej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w dokumencie gwarancji winny być wskazane podmioty należące do konsorcjum lub co najmniej informacja, że zleceniodawca gwarancji składa ofertę w ramach konsorcjum, a fakt ten został zaakceptowany przez gwaranta.**

## Rozdział 6

### Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Opis sposobu przygotowania ofert:
  - 3.1. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej, w języku polskim; zaleca się, aby oferta została sporządzona na formularzu załączonym do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia- Rozdział 15 „Wzór oferty”.
  - 3.2. Załącznikami do oferty są dokumenty wymienione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  - 3.3. Oferta i załączniki powinny zostać podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do jego reprezentowania i składania w jego imieniu oświadczenia woli.

- 3.4. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie) z określeniem jego zakresu.
- 3.5. Ewentualne poprawki w treści oferty powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy.
- 3.6. Oferta powinna zostać zapakowana w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie oraz opisana w sposób jednoznacznie wskazujący jej charakter i przeznaczenie. Zaleca się, aby Wykonawca umieścił ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na **Wojewódzki Inspektorat Weterynarii W Gdańsku 80-958 Gdańsk, ul. Na Stoku 50**. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres wykonawcy, oraz napis: „oferta przetargowa na: **„Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku, sygnatura postępowania: WIW-a-z.272.19.2019”**”.

**Nie otwierać przed dniem 12.11 2019 r.**

4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty niezabezpieczonej w powyższy sposób.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert zmienić, uzupełnić lub wycofać ofertę. Zmiana, uzupełnienie lub wycofanie oferty odbywa się w taki sam sposób jak złożenie oferty, tj. w zamkniętej kopercie z odpowiednim dopiskiem np. „Zmiana oferty przetargowej - **„Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku”**”
7. Ofertę złożoną po terminie zwraca się w terminie określonym w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podobne roboty budowlane, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
11. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej ani ustanawiać dynamicznego systemu zakupów, a także nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
12. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. Nr 153, poz. 1503 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Oznacza to, że za tajemnicę przedsiębiorstwa może być uznana określona informacja (wiadomość), która spełnia łącznie trzy warunki:

- 12.1. ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest inną informacją posiadającą wartość gospodarczą,
  - 12.2. nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  - 12.3. podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
- Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
13. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **Rozdział 7**

### **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

#### **1. Składanie ofert:**

- 1.1. Miejscem składania ofert jest Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk, pokój 410- sekretariat.
- 1.2. Oferty należy składać osobiście, we wskazanym powyżej miejscu lub przesłać pocztą na adres: Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk, z wyraźnym oznaczeniem postępowania- jak opisano w Rozdz. 6, ust. 3, pkt 6 SIWZ.
- 1.3. Termin składania ofert upływa dnia **15.11.2019 roku, o godz. 9:00.**
- 1.4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

#### **2. Otwarcie ofert**

- 2.1. Oferty zostaną otwarte w dniu **15.11.2019 roku, o godz. 9:15**, w sali konferencyjnej Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii, 80-958 Gdańsk, ul. Na Stoku 50.
- 2.2. Otwarcie ofert jest jawne.

#### **3. Niezwłocznie po otwarciu ofert** Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest SIWZ, informacje dotyczące:

- 3.1. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **Rozdział 8**

### **Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Zamawiający wprowadza ryczałtową formę wynagrodzenia Wykonawcy. Cena oferty podana w formularzu oferty musi obejmować wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia oraz stanowić łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym dostawę i montaż wyposażenia meblowego stałego.
2. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest dokumentacja projektowa. Dostarczone przedmiary stanowią materiał pomocniczy.
3. Przy ustalaniu ceny Wykonawca winien uwzględnić również warunki wykonywania robót podane w opisie przedmiotu zamówienia oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
4. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji ceny ryczałtowej oferty w zakresie robót budowlanych odpowiada Wykonawca, który winien dokonać samodzielnie ustaleń ilości robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji zamówienia.
5. Formularz oferty, jest integralnym składnikiem umowy.

6. Kwoty wskazane w ofertach, formularzu ofertowym, należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł/gr).
7. Wykonawca zobowiązany jest do zsumowania pozycji z Formularza Cenowego i kwotę tą wpisuje jako cenę oferty.
8. Omyłki będą poprawiane zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## Rozdział 9

### Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

#### 1.1. Kryterium 1:

**Cena - 60%**

Cena oferty jest ceną brutto

Maksymalnie w tym kryterium można uzyskać 60 punktów

#### 1.2. Kryterium 2:

**Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości (maksymalnie o 36 miesiące) - 20%**

#### 1.3. Kryterium 3:

**Skrócenie terminu wykonania zamówienia (maksymalnie o 15 dni) - 20%**

2. Sposób oceny ofert:

#### 2.1. dla kryterium 1 (C):

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$$

gdzie:

C - ilość punktów oferty badanej w kryterium cena.

$C_{\min}$  - najniższa cena (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie ofert

$C_{\text{bad}}$  - cena (brutto) oferty badanej.

**Uwaga!** Kryterium ceny odnosi się do robot budowlanych.

#### 2.2. dla kryterium 2 (Pgw):

Maksymalnie w tym kryterium można uzyskać 20 punktów:

- przedłużenie o kolejne 6 miesięcy 5 pkt
- przedłużenie o kolejne 12 miesięcy 10 pkt
- przedłużenie o kolejne 24 miesiące 15 pkt
- przedłużenie o kolejne 36 miesięcy 20 pkt

W przypadku nie zaznaczenia przedłużenia terminu gwarancji, zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

#### 2.3. dla Kryterium 3(Ptw):

Maksymalnie można uzyskać 20 pkt:

Za skrócenie wymaganego terminu wykonania o:

5 dni- 5 pkt

10 dni - 10 pkt

15 dni – 20 pkt

W przypadku nie zaznaczenia skrócenia terminu wykonania, zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

- 2.4. Podczas oceny ofert Zamawiający w celu przyznania punktów rozpatrywać będzie informację podaną przez Wykonawcę w punkcie 2 formularza oferty.
- 2.5. Minimalny okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy dla robót budowlanych od daty odbioru końcowego robót.
- 2.6. Maksymalny termin wykonania zamówienia: 20.12.2019 r.

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C + Pgw + Ptw ).**

## **Rozdział 10**

### **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z ustawą.
2. Warunki, na których będzie zawarta umowa określa Rozdział 14 SIWZ („Wzór umowy”).
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany przekazać Zamawiającemu:
  - 3.1. kopię uprawnień zawodowych osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzającym wpis na listę członków (z określonym w nim terminem ważności),
  - 3.2. kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na kwotę nie mniejszą niż **300.000,00** złotych (słownie: trzysta tysięcy złotych) oraz do przedstawienia dowodu jej opłacenia,
  - 3.3. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z zapisem § 6 ust. 5 umowy.
  - 3.4 Oświadczenie, które stanowić będzie załącznik nr 8 do umowy.
4. W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
5. Zaleca się, aby umowa konsorcjum regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w szczególności zawierała postanowienia wynikające z charakteru konsorcjum:
  - 5.1. określenie stron umowy z oznaczeniem lidera konsorcjum,
  - 5.2. cel zawarcia umowy,
  - 5.3. czas trwania konsorcjum (obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi),
  - 5.4. zapis o solidarnej odpowiedzialności każdego członka konsorcjum wobec Zamawiającego za wykonanie umowy,
  - 5.5. wyłączenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, przed podpisaniem umowy, - przedmiaru



- robót, uzupełnionego cenami jednostkowymi robót - załącznik nr 3 do oferty
7. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym Rozdziale, będzie to uznane przez Zamawiającego za tożsame z uchylaniem się od zawarcia umowy.

## **Rozdział 11**

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu,
  - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 2.3. gwarancjach bankowych,
  - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk, w banku NBP O/O Gdańsk Nr konta: 95 1010 1140 0168 4113 9120 0000, z podaniem tytułu: *„Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku”*.
4. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniądź powinno być wystawione na Wojewódzki Inspektorat Weterynarii, ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk oraz złożone w depozyt do kasy Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Gdańsku.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych lub poręczeniach, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt gwarancji lub poręczenia (w terminie nie krótszym niż 4 dni) przed dniem zawarcia umowy.
7. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
  - 7.1. nazwę wykonawcy i jego siedzibę,
  - 7.2. nazwę beneficjenta (zamawiającego),
  - 7.3. nazwę gwaranta lub poręczyciela,
  - 7.4. określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - 7.5. sformułować zobowiązania gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku gdy wykonawca:
    - a) nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
    - b) wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością
  - 7.6. terminy ważności zabezpieczenia gwarantujących wypłatę zgodnie z terminami zwrotu zabezpieczenia określonymi w ust. 10.

8. Z chwilą zaistnienia przynajmniej jednego z wymienionych przypadków Zamawiający wystąpi do gwaranta z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Żądanie będzie zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wykonania czynności, jak również od przedłożenia dodatkowej dokumentacji. Dopuszczalnym żądaniem gwaranta może być dokument potwierdzający, że osoba, która podpisała wezwanie do zapłaty w imieniu beneficjenta, upoważniona jest do jego reprezentowania lub przesłanie wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta.
9. Dokumentami uzasadniającymi żądanie roszczeń mogą być ponadto:
- 9.1. wykaz niewykonanych lub nienależycie wykonanych elementów stanowiących przedmiot umowy,
  - 9.2. kopia pisma/pism wzywających wykonawcę do należytego wykonania przedmiotu umowy,
  - 9.3. oświadczenie zamawiającego, że pomimo skierowanych pism, wykonawca nie wykonał należycie przedmiotu umowy.
10. Zwrot zabezpieczenia:
- 10.1 Zabezpieczenie zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
  - 10.2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Uwaga! W przypadku gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w formie gwarancji ubezpieczeniowej przez Konsorcjum, gwarancję ubezpieczeniową przedstawia każdy członek konsorcjum, chyba że gwarancją objęci są wszyscy członkowie konsorcjum.

## **Rozdział 12**

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej, określone w Dziale VI art. 179-198g ustawy Pzp.

## **Rozdział 13**

### **Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest *Wojewódzki Inspektorat Weterynarii z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Na Stoku 50*, reprezentowany przez Pomorskiego Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii. Kontakt z Administratorem jest możliwy za pośrednictwem adresu e-mail: [biuro@gdansk.wiw.gov.pl](mailto:biuro@gdansk.wiw.gov.pl) lub pod numerem telefonu: +48 (58) 302-32-52, lub fax: + 48 (58) 302-39-62,
2. Przestrzeganie zasad ochrony danych w WIW Gdańsk nadzoruje wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, a także korzystania z przysługujących Państwu praw związanych z ich przetwarzaniem. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych WIW Gdańsk; e-mail: [iodo@gdansk.wiw.gov.pl](mailto:iodo@gdansk.wiw.gov.pl) lub pisemnie na adres Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku przy ul. Na Stoku 50 z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: **Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji umów z kontrahentami.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
  - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa w szczególności organy i instytucje państwowe;
  - podmioty, którym Administrator Danych na podstawie stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych lub możliwość zapoznania z danymi osobowymi (podmiot przetwarzający – procesor), np. dostawcom usług IT, zadań wspomagających i doradczych przy zachowaniu odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa tych danych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem obligatoryjnym (ustawowym) określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w stosunku do celów w jakim zostały zebrane, w tym również profilowaniu;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;

- w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa ul. Stawki 2;

**9. Nie przysługuje Pani/Panu:**

- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO o którym mowa w punkcie 3.

\* *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

---

## Rozdział 14 WZÓR UMOWY

Umowa nr WIW-a-z.273. ....

Umowa zawarta w dniu ..... roku.  
pomiędzy:

**Wojewódzkim Inspektoratem Weterynarii w Gdańsku; ul. Na Stoku 50; 80-958 Gdańsk;**  
w imieniu którego działa: .....  
zwany dalej „Zamawiającym”

a:

..... ,  
posiadającą(ym) wpis dla ..... pod numerem ...../ zarejestrowaną(ym)  
przez Sąd ..... pod numerem KRS, NIP .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

### **o następującej treści:**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5.225.000 euro na „*Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku*”, o numerze sprawy WIW-a-z.272.19.2019

### **§ 1 Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową realizację robót budowlanych w budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku, polegających na:
  - 1.1. Oddzieleniu użytkowego poddasza od palnej konstrukcji dachu;
  - 1.2. Dostosowaniu stropu podziemia do wymaganej klasy odporności ogniowej;
  - 1.3. Wyposażeniu obiektu w system sygnalizacji pożarowej (SSP);
  - 1.4. Modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej;
  - 1.5. Wymianie instalacji odgromowej budynku;
  - 1.6. Wykonaniu malowania pomieszczeń w budynku;
2. Szczegółowy zakres robót określają:
  - 2.1. Dokumentacja projektowa
  - 2.2. Wypełniony przedmiar robót,
  - 2.3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
  - 2.4. Oferta wykonawcy.
3. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z celowym przeznaczeniem obiektu w sposób zapewniający bezpieczne, bezawaryjne i ekonomiczne użytkowanie budynku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i oddania go

- Zamawiającemu, zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją określoną w ust. 2, a także zaleceniami inspektora nadzoru i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia Wykonawca zapewnia, iż przedmiot zamówienia wykonywany będzie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami w odpowiedniej specjalności.
  7. Wykonawca oświadcza, iż w celu prawidłowej oceny zakresu robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadził wizję lokalną miejsca inwestycji i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
  8. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji umowy, sprawdził dokumentację przetargową oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.
  9. Wykonawca oświadcza, iż upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej do przetargu oferty oraz zgodności wyceny ofertowej z ustaleniami dokumentacji przetargowej.
  10. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania niniejszej umowy.
  11. Wykonawca zobowiązany jest, na każdym etapie realizacji umowy do pełnej współpracy z Zamawiającym.
  12. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki, maszyny i urządzenia, doświadczenie oraz wykwalifikowany personel do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, uzgodnieniami, pozwoleniami, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy dołożeniu należytej staranności biorąc pod uwagę celowe przeznaczenie obiektu.

## § 2 Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminach wskazanych w Szczegółowym Harmonogramie Robót i Płatności, stanowiącym **Załącznik nr 4** do umowy, co zostanie każdorazowo potwierdzone podpisaniem protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 20 grudnia 2019 r.**
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego. Termin wykonania przedmiotu umowy obejmuje również okres na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze opracowań wad oraz uzyskania wszelkich wymaganych odbiorów, uzgodnień, pozwoleń w tym pozwolenia na użytkowanie.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji inwestycji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z przedłużających się procedur uzyskania uzgodnień, opinii lub decyzji administracyjnych.
5. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić gdy:
  - 5.1. zostaną zlecone roboty dodatkowe lub zamiennie, które wymagają dodatkowego czasu na wykonanie zamówienia,
  - 5.2. zostaną stwierdzone błędy projektowe w wyniku których zostanie zlecony projekt

- zamienny,
- 5.3. nastąpią zdarzenia określone mianem siły wyższej,
- 5.4. przedłużenie terminu wynika z winy lub na wniosek Zamawiającego.
6. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie nie późniejszym niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.
7. Mając na uwadze konieczność dochowania terminu wykonania prac, Zamawiający oczekuje od Wykonawcy, w razie potrzeby, pracy w systemie wielozmianowym.

### § 3 Przedstawiciel Zamawiającego

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie Zespół Inspektorów Nadzoru.
2. Inspektorami Nadzoru są następujące osoby:
  - 2.1. w zakresie konstrukcyjno-budowlanym:....., posiadający Uprawnienia Budowlane bez ograniczeń o numerze .....
  - 2.2. w zakresie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych oraz gazowych: ....., posiadający uprawnienia o numerze .....
  - 2.3. w z zakresie instalacji elektrycznych: ....., posiadający uprawnienia o numerze .....
3. Inspektorzy nadzoru uprawnieni są do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, wykonania przedmiotu umowy.
4. Inspektorzy nadzoru nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wyceniony przedmiar robót Wykonawcy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji zagrażających życiu lub zdrowiu osób lub grożących powstaniem straty w mieniu o znaczących rozmiarach.
5. Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane z naruszeniem ust. 4.
6. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania ww. robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zmiana inspektora nadzoru może nastąpić w sytuacjach losowych i nieprzewidzianych. O zmianie inspektora nadzoru Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie.
8. Zmiana inspektora nadzoru nie wymaga aneksu do umowy.

### § 4 Przedstawiciele Wykonawcy

1. Za całość inwestycji odpowiada z ramienia Wykonawcy Kierownik budowy, który jest uprawniony do podejmowania decyzji i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. Funkcję tą będzie sprawował: ....., posiadający Uprawnienia Budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o numerze .....
2. Przedstawicielami Wykonawcy w zakresie robót budowlanych w poszczególnych branżach są:
  - 2.1. Kierownik robót branżowych instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:....., posiadający Uprawnienia Budowlane bez

- ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych o numerze ..... ;
- 2.2. Kierownik robót branżowych instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: ....., posiadający Uprawnienia Budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych o numerze .....
3. Wykonawca będzie dysponował rzeczoznawcą ds. p.poż. w całym okresie realizacji umowy. Ze strony Wykonawcy funkcję tą będzie pełnił: .....
- Rzeczoznawca będzie uczestniczyć w odbiorze Państwowej Straży Pożarnej. W razie wątpliwości Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego rzeczoznawca ds. p.poż. udzieli pisemnych wyjaśnień związanych z kwestiami ochrony przeciwpożarowej na budynku.
4. Wskazani przez Wykonawcę kierownicy robót branżowych muszą posiadać uprawnienia stosowne do zakresu prowadzonych prac i zgodne z wymogami prawa.
5. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w składzie kadry technicznej wymienionej w ust. 1 -3 niniejszego paragrafu (zwanej w dalszej części umowy „Kadrą techniczną”), bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody.
6. Wykonawca zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo w przypadkach:
- 6.1. śmierci, choroby lub wypadku którejkolwiek z osób ze składu Kadry technicznej,
  - 6.2. jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób ze składu Kadry technicznej z innych przyczyn, niż wymienione w punkcie 6.1, które nie są zależne od Wykonawcy,
  - 6.3. utraty uprawnień Kadry technicznej.
- O osobie zastępcy i przyczynie zastępstwa Wykonawca powiadomi bezzwłocznie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Postanowienia ust. 4 powyżej stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o zmianę którejkolwiek z osób ze składu Kadry technicznej Wykonawcy lub Podwykonawcy, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków w należyty sposób. Wykonawca jest wówczas zobowiązany zastąpić tą osobę inną spełniającą warunki określone w SIWZ. Postanowienia ust. 4 powyżej stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób ze składu Kadry technicznej Wykonawcy, proponowana osoba musi posiadać co najmniej równoważne do wymaganych uprawnienia.
9. Wykonawca zobowiązują się, że Kadra techniczna będzie posiadać wymagane uprawnienia przez cały okres trwania umowy.

## **§ 5 Podwykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami, lecz dopuszcza się możliwość, że Wykonawca zleci część zamówienia Podwykonawcom.
2. Wykonawca ma obowiązek zgłaszania wszystkich podwykonawców zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. W celu powierzenia wykonania części umowy podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane



stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

4. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu. Zamawiający w terminie 7 dni po otrzymaniu od Wykonawcy kompletu wymaganych dokumentów może wnieść pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo na zasadach opisanych w ustawie Pzp.
5. Postanowienia dotyczące Podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy i dalszych podwykonawców oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez Podwykonawcę i do ich koordynacji.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zawierać będzie postanowienia takie same jak postanowienia niniejszej umowy, za wyjątkiem postanowień, które ze swojej istoty odnoszą się indywidualnie tylko do stosunków pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą i nie będą sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierać będą w szczególności:
  - 8.1 część przedmiotu umowy powierzoną podwykonawcy zawierającą szczegółowy opis przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który będzie zgodny z przedmiotem niniejszej umowy;
  - 8.2 termin wykonania umowy o podwykonawstwo, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy;
  - 8.3 terminy i zasady dokonywania odbioru, przy czym muszą one być zgodne z terminami wskazanymi w niniejszej umowie;
  - 8.4 wysokość wynagrodzenia ryczałtowego podwykonawcy oraz określenie maksymalnej wysokości zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawcy z tytułu umowy o podwykonawstwo, zasady i terminy wystawienia faktury przez podwykonawcę, która będzie podstawą zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę;
  - 8.5 termin wykonania robót przez podwykonawcę; winien być zgodny z terminem wykonania przedmiotu umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, okres rękojmi i gwarancji; winien być nie krótszy niż okres rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę; okres rękojmi i gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy rozumianego jako data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego;
  - 8.6 tryb wyłaniania i zatrudnienia dalszych podwykonawców, którzy legitymować się będą wiedzą, kwalifikacjami i doświadczeniem oraz sytuacją ekonomiczną i finansową wystarczającą do realizacji części zamówienia przewidzianej im do powierzenia;
  - 8.7 wysokość wynagrodzenia ryczałtowego dalszego podwykonawcy lub w przypadku

- wynagrodzenia kosztorysowego, zasady ustalania wynagrodzenia kosztorysowego oraz określenie maksymalnej wysokości zobowiązań podwykonawcy wobec dalszego podwykonawcy z tytułu umowy o podwykonawstwo, zasady i terminy wystawienia faktury przez dalszego podwykonawcę, która będzie podstawą zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy przez podwykonawcę wynagrodzenia dla dalszego podwykonawcy, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania faktury przez podwykonawcę, który powierzył dalszemu podwykonawcy część zamówienia;
- 8.8 wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą/ dalszymi podwykonawcami, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy;
- 8.9 uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia;
9. Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą wskazanym przez Wykonawcę, Podwykonawcę i w takim wypadku zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo na zasadach opisanych w ustawie Pzp oraz SIWZ i umowie.
10. Projekt umowy o podwykonawstwo jak również umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień, które uzależniają dokonanie odbioru, wystawienie faktury czy uzyskanie przez podwykonawcę wynagrodzenia ustalonego w umowie oraz dokonania jego zapłaty od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
11. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji jej projektu przez Zamawiającego w terminie ustalonym w ustawie Pzp oraz w niniejszej umowie, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną oraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem jej zawarcia.
13. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy wraz z kompletem dokumentów wymienionych powyżej nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
14. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 13 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- 14.1. niespełnienia przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
- 14.2. niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa

- w ust. 13,
- 14.3. niespełnienia przez podwykonawcę warunków określonych dla podwykonawców,
  - 14.4. określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
  - 14.5. gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość Umowy,
  - 14.6. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
  - 14.7. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową,
  - 14.8. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie Umowy.
15. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 13, Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego rozpoczyna bieg na nowo.
  16. Po pisemnej akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. W przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone Wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (Konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej Umowie jako Wykonawca, umowa o podwykonawstwo winna być zawarta z wszystkimi członkami Konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.
  17. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach nieuwzględnienia w całości zastrzeżeń, o których mowa w ust. 15.
  18. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
  19. Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego. Niedotrzymanie tego warunku jest równoznaczne z brakiem zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  20. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z

wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej Umowy oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł netto.

21. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku określonym w ust. 18 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 20, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
22. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
23. Wykonawca przedłoży, wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 16 i 20, właściwy dokument potwierdzający uprawnienia do reprezentacji osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy.
24. Powierzenie realizacji części zamówienia innemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 4 - 24.
25. Do zmian umów o podwykonawstwo stosuje się zasady określone w ust. 4 -24.
26. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy w sposób stały lub czasowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa (wykonania części zamówienia powierzonego podwykonawcy), określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót, a także w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez podwykonawcę części przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego w ust. 4-24 innemu podwykonawcy.
27. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
28. Po zakończeniu wykonywania prac przez danego podwykonawcę Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie końcowe podwykonawcy - **Załącznik nr 6**. Oświadczenie będzie dołączone na co najmniej trzy dni przed upływem terminu płatności należnej Wykonawcy ze strony Zamawiającego, w przeciwnym wypadku termin płatności dla Wykonawcy zostanie wydłużony odpowiednio od 1 do 3 dni bez naliczania odsetek za opóźnienie.
29. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o

podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się na piśmie z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego, przedstawiając dokumenty potwierdzające zasadność zgłoszonego żądania. Żądanie bezpośredniej zapłaty od Zamawiającego może obejmować wyłącznie należności, które powstały po akceptacji przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.

30. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 29, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i poinformuje Wykonawcę o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
31. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 30, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
  - 31.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
  - 31.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - 31.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
32. Zamawiający zapłaci podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie określone w umowie o podwykonawstwo i będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 29, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 30 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.
33. Kwota należna podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
34. Kwotę równą kwocie wynagrodzenia zapłaconej bezpośrednio przez Zamawiającego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
35. Postanowienia ust. 4-34 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami z zastrzeżeniem, iż zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo wyrażają w formie pisemnej Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca, tj. wszystkie podmioty ponoszące odpowiedzialność solidarną za zapłatę wynagrodzenia należnego dalszym podwykonawcom.
36. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, by wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.
37. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec zatrudnionych, a nie zgłoszonych bądź nie zaakceptowanych przez

Zamawiającego podwykonawców i dalszych podwykonawców.

38. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec dostawców, sprzedawców czy usługodawców, z którymi umowy zostały zawarte z naruszeniem postanowień niniejszego paragrafu.
39. Suma zobowiązań brutto Wykonawcy wobec podwykonawcy/podwykonawców i dalszego podwykonawcy/dalszych z tytułu zawartych umów o podwykonawstwo nie może przewyższać wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego niniejszą umową za część zamówienia ustaloną w umowach o podwykonawstwo oraz nie może być wyższa niż 90% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie.
40. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę powierzenia podwykonawcy części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy w trakcie jej wykonania.

### **§ 6 Harmonogramy**

1. W terminie 5 dni roboczych od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Szczegółowy Harmonogram Robót i Płatności wykonania przedmiotu umowy zgodny z założeniami wskazanymi w § 2 umowy. Zatwierdzony Szczegółowy Harmonogram Robót i Płatności (zwany dalej Harmonogramem) będzie podstawą dokonywania rozliczeń częściowych (wystawienia faktur). Harmonogram musi zostać zaakceptowany na piśmie - pod rygorem nieważności - przez Zespół Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego oraz przekazany Zamawiającemu przed przekazaniem pierwszego rozliczenia prac stanowiącego podstawę do zapłacenia pierwszej faktury za roboty budowlane. Harmonogram będzie na bieżąco aktualizowany - za każdorazową zgodą Zamawiającego - w miarę postępu robót. Wykonawca nie może bez wcześniejszej zgody Zamawiającego fakturować kwot wyższych niż wynikają z obowiązującego Szczegółowego Harmonogramu.
2. Jeżeli Zespół Inspektorów Nadzoru powiadomi Wykonawcę, że Harmonogram nie spełnia wymagań umowy, lub nie jest zgodny z rzeczywistym postępem prac i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania takiego powiadomienia przedłoży skorygowany Harmonogram.
3. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, tempo robót według Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia planu naprawczego umożliwiającego dotrzymanie terminów, który podlega akceptacji Inspektora Nadzoru. Inspektora Nadzoru ma prawo nakazać podjęcie dodatkowych działań zmierzających do przyśpieszenia tempa prac. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. W przypadku dwukrotnego nie zastosowania się przez Wykonawcę do poleceń Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego - Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych i odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

### **§ 7 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1.1. przekazania Wykonawcy protokolarnie terenu budowy w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy,

- 1.2. dostarczenia dziennika budowy,
- 1.3. zapewnienia Wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej i wody, miejsca na składowanie materiałów i na urządzenie zaplecza budowy, dostępu do sanitariatów,
- 1.4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- 1.5. dokonania odbiorów oraz uczestnictwa w przekazaniu do użytkowania,
- 1.6. terminowej zapłaty należności wynikających z faktur sprawdzonych i zatwierdzonych przez Wykonawcę, Zamawiającego i Zespół Inspektorów Nadzoru na zasadach określonych w § 14 niniejszej umowy,
- 1.7. Wnioskowania do autora dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowany jest przedmiot niniejszej umowy o:
  - 1.7.1. uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
  - 1.7.2. usuwanie wad dokumentacji projektowej w toku realizacji inwestycji zgłaszanych przez Wykonawcę,
  - 1.7.3. uzgadnianie, wprowadzanie rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
  - 1.7.4. czuwanie nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem i obowiązującymi przepisami.

### **§ 8 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy własnym staraniem i zapewni ochronę mienia, warunki BHP i p.poż. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca usunie w trybie pilnym na własny koszt i ryzyko, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi plac budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Plac budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót. Likwidacja placu budowy oraz doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego (pełnego uporządkowania) obciąża Wykonawcę.
2. Wszystkie koszty zużycia mediów do momentu przejęcia terenu budowy przez Zamawiającego ponosi Wykonawca. Sposób rozliczenia za zużyte media zostanie ustalony po podpisaniu umowy. Wykonawca na własny koszt powinien wydzielić odrębny obwód sieci 230V z zabezpieczeniem i odrębnym podlicznikiem zużycia energii elektrycznej.
3. Wykonawca na własny koszt wykona i zamontuje tablice informacyjne na budynku i ogrodzeniu.
4. Od dnia przejęcia terenu budowy do przekazania obiektu Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy, w tym za wszelkie szkody wyrządzone na tym terenie Zamawiającemu lub osobom trzecim.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za naprawienie wszelkich szkód, ubytków, strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza, ani nie ogranicza wykonanie części robót przez podwykonawców lub inne podmioty.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy.
8. Wykonawca zabezpieczy niezbędną ilość środków służących do zabezpieczenia BHP, w tym także ochrony głowy (kaski) dla potrzeb Zamawiającego i wprowadzanych przez niego gości.
9. Pracownicy Wykonawcy znajdujący się w strefie robót zobligowani są do posiadania odzieży kontrastowej lub kamizelek kontrastowych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach.
11. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami w zakresie właściwej gospodarki odpadami i w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat.
12. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
13. **Wykonawca zabezpieczy miejsce prowadzenia robót przed roznoszeniem się pyłu i kurzu, w taki sposób, aby pomieszczenia laboratoryjne i biurowe w których będzie prowadzony normalny tryb pracy były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem i było można utrzymać wymagany stopień czystości dla pomieszczeń laboratoryjnych.**
14. **Przed przystąpieniem do prac remontowych Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zapyleniem i uszkodzeniami mechanicznymi wszelkiego rodzaju sprzętu ze szczególnym uwzględnieniem sprzętu laboratoryjnego oraz mebli i innego wyposażenia znajdującego się w strefie podległej remontowi przez wyniesienie go do ogrzewanego i zabezpieczonego systemem sygnalizacji włamania namiotu lub kontenerów, które zapewni we własnym zakresie Wykonawca z możliwością posadowienia ich na działce Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość wywiezienia przedmiotów podlegających zabezpieczeniu przez Wykonawcę do wynajętego na koszt Wykonawcy magazynu, którego lokalizację i stan techniczny Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem wywożenia przedmiotów Zamawiającego.**
15. Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, niezwłocznie po ich ujawnieniu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu.
16. Wykonawca będzie prowadził roboty w godzinach uzgadnianych na bieżąco z Zamawiającym, nie więcej niż 12 godzin na dobę z wyłączeniem świąt i niedziel, pod nadzorem osób uprawnionych w tym kierownika robót/budowy posiadającego stosowne uprawnienia budowlane.
17. Wszystkie prace wymagające zajęcia terenu obecnie funkcjonującego (lub wpływające na jego funkcjonowanie) należy uzgodnić z Zamawiającym.



18. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego, w terminie do 5 dni po zawarciu umowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ” oraz planu zapewnienia jakości i stosowania, w czasie prowadzenia robót, wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu.
19. Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia odpowiedniej ilości osób do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapewniającej terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
20. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez wszystkich pracowników aktualnych badań lekarskich, szkoleń z zakresu BHP i uprawnień do obsługi sprzętu zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. oraz oceny ryzyka dla prac, jakie będzie prowadził.
21. Wykonawca najpóźniej do dnia rozpoczęcia prac i robót budowlanych, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz.1502 z późn. zm), w tym wykonujących w szczególności czynności określone w Rozdziale I ust. 7.2 SIWZ. Przedmiotowe wymaganie dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców. Ustalenie wymiaru zatrudnienia leży po stronie Wykonawcy.
22. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczenia zawierającego wykaz pracowników, o których mowa w § 8 ust. 21. Wykaz winien zawierać następujące informacje: imiona i nazwiska osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wskazanie rodzaju wykonywanych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
23. Na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów na potwierdzenie zatrudnienia osób, o których mowa w § 8 ust. 21 umowy. Zamawiający każdorazowo określi w wezwaniu rodzaj wymaganego dokumentu, przykładowo mogą to być: pisemna informacja o stanie i sposobie zatrudnienia osób, oświadczenia osób wykonujących prace i roboty budowlane w odpowiednim zakresie, potwierdzające, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zawarte umowy o pracę do wglądu przez Zamawiającego.
24. Wykonawca może zmienić osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy, zatrudnione na podstawie umowy o pracę z zastrzeżeniem, że zostaną spełnione wymagania, o których mowa w § 8 ust. 21-23 umowy.
25. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego przygotowania niezbędnej dokumentacji roboczej, uzyskiwania wszelkich niezbędnych zgód, ustaleń i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy oraz odebrania robót i późniejszego prawidłowego funkcjonowania budynku, w tym dokonywania ustaleń z Zespołem Inspektorów Nadzoru oraz dokonywanie wszelkich niezbędnych ustaleń z innymi właściwymi organami.
26. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania każdorazowej akceptacji Zespołu Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego dla przedstawionych projektów, harmonogramów, rozwiązań, przedmiarów, i innych istotnych dokumentów. Zamawiający oraz Zespół Inspektorów Nadzoru mogą wnosić uwagi do przedstawionych

- dokumentów, które Wykonawca jest zobligowany niezwłocznie uwzględnić.
27. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania Zespołu Inspektorów Nadzoru (z informacją do wiadomości Zamawiającego), na piśmie oraz poprzez wpis do Dziennika Budowy o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
  28. Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego i na swój koszt wykonać wszystkie obowiązki nałożone na Zamawiającego w wydanych do projektu (budowlanego i wykonawczego) warunkach i uzgodnieniach.
  29. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Inspektorowi Nadzoru, Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez nich, dostępu do placu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
  30. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach technicznych i koordynacyjnych nie rzadziej niż raz w tygodniu w trakcie realizacji robót budowlanych, a w pozostałym okresie w razie potrzeby. W naradach będą uczestniczyć osoby zgłoszone przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, stosownie do zakresu prowadzonych prac.
  31. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na bieżąco wszystkich niezbędnych prób i testów urządzeń i instalacji, w tym w szczególności przed odbiorem końcowym inwestycji.
  32. Wykonawca zobowiązany jest w razie potrzeby do zapewnienia nadzorów technicznych, specjalistycznych i doprowadzenia do ostatecznych odbiorów przez odpowiednie podmioty np. Zakład Energetyczny, GIWK, OPEC, itd. w trakcie prowadzenia robót i po ich wykonaniu, wszystkie koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy.
  33. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji wszystkich materiałów powstałych w wyniku rozbiórek, z wyłączeniem materiałów stanowiących własność innych podmiotów i wskazanych przez Zamawiającego do zachowania i zabezpieczenia przez czas budowy.
  34. **Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu budowy w tym do wywiezienia na swój koszt pozostałych materiałów i odpadów z budowy na legalne wysypisko lub do utylizacji i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie tych czynności.**
  35. **Wykonawca po zakończeniu prac remontowo - budowlanych wewnątrz budynku powinien zlikwidować plac budowy i doprowadzić teren budowy do stanu pierwotnego, a wszystkie pomieszczenia i ciągi komunikacyjne w których były prowadzone prace doprowadzić do czystości wymaganych dla laboratoriów.**
  36. Przed przekazaniem obiektu Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkoleń przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi części przebudowanej, przekazanie instrukcji obsługi zamontowanych sprzętów i urządzeń wraz ze wskazaniem sposobu ich serwisowania (wszystkie dokumenty muszą być w języku polskim). Instrukcja musi być przygotowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności ustawą prawo zamówień publicznych, zwłaszcza niedopuszczalne są wszelkie zapisy ograniczające konkurencję.

## § 9 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC lub polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej **300.000,00 zł**, bez ograniczenia sumy gwarancyjnej przez podlimity i utrzymywać to ubezpieczenie na czas realizacji umowy. Nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy Wykonawcą zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy ubezpieczenia OC, lub kopii polisy ubezpieczeniowej.
2. Od daty protokolarnego przejścia terenu budowy, do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszystkie szkody wynikłe na tym terenie.

### **§ 10 Dokumenty budowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco następujące dokumenty budowy:
  - 1.1. dziennik budowy,
  - 1.2. protokoły odbiorów robót,
  - 1.3. dokumentację powykonawczą
2. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i przekazania przy każdym odbiorze Inspektora Nadzoru dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania robót budowlanych oraz zastosowania i wbudowania materiałów najwyższej jakości (atesty, aprobaty techniczne, karty gwarancyjne, protokoły badań i sprawdzeń, świadectwa jakości, itd.).
3. Wykonawca zobowiązany jest do stałego przechowywania dokumentów budowy na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy zobowiązuje Wykonawcę do jego natychmiastowego odtworzenia w formie przewidzianej prawem i warunkami niniejszej umowy. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zespołu Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego oraz przedstawione do wglądu stronom trzecim na żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową oraz instrukcje użytkowania w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Szkody wynikłe z błędnego tłumaczenia dokumentów obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji powykonawczej w 2-egz. w wersji papierowej oraz w 2-egz. w wersji elektronicznej (płyty CD oraz na nośniku pamięci USB w formacie dwg, pdf). Dokumentacja powykonawcza winna być sporządzana systematycznie na bieżąco w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji, a szczegółową formę i zakres oraz sposób jej sprawdzania i przekazywania należy uzgodnić z Zamawiającym.

### **§ 11 Materiały i urządzenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych pierwszego gatunku (najwyższej jakości) o udokumentowanym pochodzeniu i odpowiadać wymogom określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Wszystkie stosowane materiały, urządzenia, maszyny i sprzęt muszą posiadać niezbędne certyfikaty, atesty, instrukcje obsługi wynikające z

charakterystyki urządzenia. Wszystkie materiały i urządzenia wraz z niezbędnymi dokumentami (atesty, certyfikaty itp.) przed ich zastosowaniem powinny zostać zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru i przedłożone do akceptacji na co najmniej 5 dni przed planowanym terminem ich zastosowania/montażu. Montowane mogą być wyłącznie urządzenia wyprodukowane w ciągu 12 miesięcy przed terminem wmontowania/ wbudowania.

2. Inspektor Nadzoru ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy odrzucić zaproponowane do użycia materiały, wyroby, urządzenia, jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, dokumentami przetargowymi, zaakceptowanym projektem, a także te części robót, których one dotyczą. Odrzucenie takie nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy ani naliczenia dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania do akceptacji Zamawiającego przed wbudowaniem próbek i wzorów wszystkich materiałów wykończeniowych oraz wyposażenia, na co najmniej 3 dni przed terminem ich wbudowania. Wszystkie materiały wykończeniowe muszą spełniać wymagania stawiane dla materiałów stosowanych w laboratoriach.

## § 12 Odbiory robót

1. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłosić, **na 24 godziny** przed terminem wykonania, Zespołowi Inspektorów Nadzoru roboty ulegające zakryciu, zanikające lub częściowe oraz próby i odbiory techniczne do dokonania odbioru i ponieść wszelkie koszty z tym związane.
2. Dla każdego odbioru musi być sporządzony protokół odbioru podpisany przez Inspektora Nadzoru i Wykonawcę.
3. Protokół odbioru należy sporządzić w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, jeden Inspektor Nadzoru.
4. Niedopuszczalne jest żądanie przeprowadzenia odbioru z terminem wyprzedzającym, składane jeszcze w trakcie prowadzenia robót. W przypadku takiego przedwczesnego zgłoszenia, Inspektor Nadzoru niezwłocznie przeprowadzi odbiór zakończony wynikiem negatywnym, ze względu na niewykonanie pełnego zakresu rzeczowego. Poszczególne etapy robót winny odbywać się zgodnie z harmonogramem.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszelkie niezbędne dokumenty związane z odbiorem w terminie umożliwiającym ich weryfikację, jak np. pomiary powykonawcze, atesty materiałowe, oświadczenia kompetentnych instytucji upoważnionych do kontroli prac.
6. W razie stwierdzenia wad lub braków zgłoszonych do odbioru robót, albo etapu tych robót, jak również w razie braków lub niekompletności dokumentów, Inspektor Nadzoru może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia takich wad lub uzupełnienia braków i w tym celu wyznacza Wykonawcy dodatkowy termin odbioru robót.
7. Jeżeli mimo istnienia wad lub braków Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w ciągu 3 dni, usunięcia wad albo uzupełnienia braków wyszczególnionych w protokole odbioru. To samo dotyczy sytuacji, gdy wady lub braki ujawniły się już po dokonaniu odbioru, przy czym bieg wyżej określonego terminu rozpoczyna się od dnia zgłoszenia wady.

8. Odbiory częściowe robót dokonywane są dla potrzeb fakturowania w oparciu o procentowe zaawansowanie wykonania prac objętych umową. Podpisanie przez Inspektora Nadzoru protokołów odbioru robót nie oznacza zdjęcia odpowiedzialności z Wykonawcy za wady, uszkodzenia i usterki, które mogą się ujawnić w dalszym ciągu realizacji inwestycji.
9. Potwierdzenie poprawności wykonania całości zakresu robót stanowi wyłącznie podpisany przez Zamawiającego i Zespół Inspektorów Nadzoru ostateczny protokół odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wysterowania automatyki, dokonania rozruchu i wykonania pomiarów zamontowanych urządzeń i instalacji, a także zapewnienia dokonania rozruchu urządzeń przez serwis producenta urządzeń i instalacji, jeżeli jest taki wymóg dla zachowania gwarancji producenta urządzeń i instalacji. Wszelkie koszty z tym związane, w tym także materiały i media, ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia zakończenia realizacji robót budowlanych oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru robót poprzez dokonanie wpisów do dziennika budowy przez kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane oraz do pisemnego powiadomienia Zespołu Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zespołowi Inspektorów Nadzoru kompletnej dokumentacji powykonawczej najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót.
13. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego inwestycji wad i usterek przysługują - wedle własnego wyboru i oceny wad i usterek - następujące uprawnienia:
  - 13.1. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek,
  - 13.2. jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia Zamawiający może dokonać odbioru końcowego oraz określić sposób i termin usunięcia stwierdzonych wad z zastrzeżeniem zdeponowania wynagrodzenia Wykonawcy na rachunku sum depozytowych Zamawiającego do czasu sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego,
  - 13.3. jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy,
  - 13.4. jeżeli wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania albo też rażąco naruszają estetykę wykonania przedmiotu umowy w całości lub w części, może odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy - z tego uprawnienia Zamawiający może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu do usunięcia wad i usterek.

### § 13 Pozwolenie na użytkowanie

1. Na etapie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie w ramach obowiązującego wynagrodzenia ryczałtowego:
  - 1.1. Wykonawca zobowiązany jest do:
    - 1.1.1. zapewnienia udziału kierownika budowy oraz odpowiednich kierowników robót w odbiorach dokonywanych przez służby zewnętrzne (PSP, Sanepid, PINB,) oraz do niezwłocznej realizacji zaleceń pokontrolnych niezależnie od ich zakresu,
    - 1.1.2. pełnej współpracy z Inspektorem Nadzoru oraz z Zamawiającym przy czynnościach związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz niezwłoczne dokonywanie wszelkich czynności niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
  - 1.2. W przypadku, kiedy na skutek zaleceń organów zewnętrznych konieczne będzie dokonanie zmian, modyfikacji lub wykonanie dodatkowych elementów itp., Wykonawca będzie zobowiązany wykonać zalecenia w terminie 3 dni od uzyskania takich zaleceń. W wyjątkowych wypadkach na wniosek Wykonawcy zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru, Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie tego terminu.
  - 1.3. W wypadku nie zrealizowania przez Wykonawcę zaleceń pokontrolnych w terminach określonych wyżej Zamawiający wykona dane zalecenia na własny koszt, a poniesione koszty zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów utrzymania części budynku podlegającej adaptacji, jego ubezpieczenia oraz ochrony do momentu przejścia budynku przez Zamawiającego.
3. Zamawiający przejmie przedmiot umowy od WYKONAWCY po dokonaniu odbioru końcowego i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

#### **§ 14 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... netto (słownie: .....), powiększonego o należny podatek VAT w kwocie: ..... zł (słownie:.....), tj. łącznie w kwocie brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego, okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
3. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Niedośzacowanie, pominięcie, brak rozpoznania zakresu umowy, niezapoznanie się z dokumentami oraz z warunkami w terenie i obecnym stanem technicznym obiektu, niedopełnienie innych czynności związanych z prawidłowym przygotowaniem przedmiotu umowy czy powstanie innych czynników na etapie realizacji, nie stanowi podstawy do żądania podwyższenia

wynagrodzenia ryczałtowego.

4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje kompleksową realizację przedmiotu niniejszej umowy.

### **§ 15 Rozliczenia i płatności**

1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało fakturami częściowymi wystawianymi przez Wykonawcę za odebrane elementy robót nie częściej niż raz w tygodniu.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej za wykonanie robót budowlanych będzie rozliczenie robót zgodne ze Szczegółowym Harmonogramem Robót i Płatności.
3. Częściowe rozliczenie robót będzie zawierało jedynie rozliczenie robót, które zostały odebrane protokołami odbioru.
4. Częściowe rozliczenie robót zostanie sporządzone przez Wykonawcę i przekazane do Inspektora Nadzoru najpóźniej w dniu następującym po podpisaniu protokołu odbioru częściowego.
5. Warunkiem płatności częściowej będzie również przedłożenie oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uzyskaniu całości należnego wynagrodzenia za wskazany okres rozliczeniowy oraz całkowitym zaspokojeniu roszczeń wynikających z umów Wykonawcy z podwykonawcami oraz umów z dalszymi podwykonawcami (zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do umowy), a także zestawienie niewymagalnych zobowiązań względem podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu umowy. Częściowe rozliczenia robót bez kompletu oświadczeń i zestawień nie będą rozpatrywane.
6. Częściowe rozliczenie prac należy sporządzić w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, jeden stanowi załącznik do faktury.
7. Podstawą do wystawienia faktury jest zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru częściowe rozliczenie prac.
8. Rozliczenia częściowe realizowane będą do wysokości 90 % zaawansowania finansowego całego przedmiotu umowy, po osiągnięciu tej wartości następną płatnością jest rozliczenie końcowe.
9. Rozliczenie końcowe za roboty nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego i Zespół Inspektorów Nadzoru oraz Wykonawcę, protokołu odbioru końcowego. Powyższy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej.
10. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia Zamawiający określi sposób i termin usunięcia stwierdzonych wad z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z faktury końcowej, wpłacone zostanie na rachunek sum depozytowych Zamawiającego i zostanie zwrócone Wykonawcy po ostatecznym usunięciu wad i usterek potwierdzonym sporządzonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego i w wysokości pomniejszonej o należności Zamawiającego wskazane ust. 11.
11. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia z kwoty wpłaconej na rachunek sum depozytowych wynikających z przedmiotowej umowy świadczeń - w szczególności kar umownych, odszkodowań i odsetek.
12. Warunkiem uiszczenia płatności końcowej będzie również przedłożenie oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uzyskaniu całości należnego

wynagrodzenia oraz całkowitym zaspokojeniu roszczeń wynikających z umów Wykonawcy z podwykonawcami oraz umów z dalszymi podwykonawcami (zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do umowy.)

13. W wypadku zwrócenia się przez podwykonawcę (lub dalszego podwykonawcę) z wnioskiem o dokonanie bezpośredniej płatności w związku z nieuregulowaniem należności przez Wykonawcę (lub podwykonawcę wobec dalszego podwykonawcy), Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o przedstawienia wyjaśnień w sprawie. W takim wypadku Wykonawca jest zobligowany przedstawić wyjaśnienia w terminie 3 dni. Nie przekazanie wyjaśnień zostanie uznane za uznanie zasadności roszczeń takiego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W wypadku potwierdzenia się zasadności roszczeń podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy 7-dniowy termin na uregulowanie należności. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu, Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio na konto podwykonawcy, który zwrócił się z wnioskiem o płatność. Kwota ta zostanie potrącona z najbliższej płatności na rzecz Wykonawcy.
14. W przypadku opisanym w ust. 13 powyżej przyjmuje się, iż potwierdzenie wykonania zakresu robót przez zgłoszonego podwykonawcę wobec dalszego podwykonawcy jest równoznaczne z uznaniem poprawności wykonania tych prac przez Wykonawcę.
15. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: ....., REGON: .....

  - 15.1. Wykonawca na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT;
  - 15.2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki;
  - 15.3. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego;
  - 15.4. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku;
  - 15.5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia;
  - 15.6. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi **Załącznik nr 7** do umowy;

16. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 5830004509.
17. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia przez Zamawiającego.
18. Wykonawca wystawi faktury na następujące dane:  
*Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Gdańsku  
ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk.*
19. Wystawiane przez Wykonawcę faktury oraz wynikające z niniejszej umowy dokumenty winny być wysyłane na powyższy adres.



20. Faktury wystawiane przez Wykonawcę wymagają, przed przesłaniem do Zamawiającego, sprawdzenia i potwierdzenia ich poprawności przez Inspektora Nadzoru.
21. Faktury płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury częściowej w siedzibie Zamawiającego wraz z odpowiednimi załącznikami / i kompletem wymaganych dokumentów.
22. Za termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
23. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym od 1 lipca 2018 r.

### **§ 16 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości w formie:
  - 1.1 pieniędzy,
  - 1.2 poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 1.3 gwarancji bankowych,
  - 1.4 gwarancji ubezpieczeniowych,
  - 1.5 poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

*Zabezpieczenie i jego treść w formie innej niż pieniężnej podlega uprzedniemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna winno być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez żadnych dodatkowych wymagań, wykonalne w Polsce i poddane prawu polskiemu.*
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie:
  - 2.1. w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane,
  - 2.2. w wysokości 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w jednej formie na inną formę, pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.
4. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §20 ust. 4 pkt. 4.5 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca na co najmniej 14 dni przed podpisaniem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

### **§ 17 Gwarancja i rękojnia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych i instrukcji obsługi (w języku polskim) Wykonawcą lub poszczególnych producentów wbudowanego czy zainstalowanego wyposażenia obiektu.
3. Karty gwarancyjne nie mogą zawierać jakichkolwiek włączeń odpowiedzialności nie przewidzianych w niniejszej umowie.
4. Wszelkie zapisy w kartach gwarancyjnych, instrukcjach obsługi, itp. ograniczające zachowanie konkurencyjności przy eksploatacji budynku (np. serwisowaniu urządzeń i instalacji) są nieważne. Niedopuszczalne są zapisy wskazujące na jednego wykonawcę dokonującego serwisów, przeglądów i innych usług związanych z eksploatacją, które wyłączają gwarancje w wypadku wyłonienia innego wykonawcy. Wykonawca nie może narzucać naruszania zasady konkurencyjności. W przypadku pojawienia się takich zapisów w dokumentacji powykonawczej lub jakiegokolwiek innej dokumentacji przekazywanej przez Wykonawcę, ich respektowanie przez Zamawiającego nie jest wymagane dla utrzymania gwarancji Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, która wygasa po upływie 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego.
6. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy w terminie rękojmi i gwarancji jakości, obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady.
7. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
  - 7.1. niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady stwarzają zagrożenie życia, zdrowia, mienia, (ale nie później niż w przeciągu 2 dni),
  - 7.2. w innych przypadkach w ciągu 7 dni.
8. Po bezskutecznym upływie terminów reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
9. W ramach rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w okresie 7 dni od daty pisemnego o niej powiadomienia (dotyczy również wad projektowych).

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, powyżej 7 dni, jeżeli jest tu uzasadnione. W takim przypadku Zamawiający podejmie decyzje po otrzymaniu wniosku Wykonawcy wraz z załączoną opinią Inspektora Nadzoru. Wydłużenie terminu następuje wyłącznie po pisemnej zgodzie Zamawiającego.
10. W wypadku gdy ujawnione wady stwarzają zagrożenie życia, zdrowia, mienia, Wykonawca winien niezwłocznie usunąć zagrożenie.
11. W przypadku stwierdzenia wady w funkcjonowaniu lub uszkodzenia tego samego urządzenia po raz trzeci Wykonawca dokona jego wymiany na nowe.
12. Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy co najmniej raz w każdym roku obowiązywania okresu gwarancji oraz w ostatnim roku w ciągu ostatnich 2 tygodni przed upływem terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.
13. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym podczas

przeгляdu w okresie gwarancji terminie, Zamawiający ma prawo do opłacenia zastępczego wykonania robót, związanych z usunięciem tych wad i usterek, z części zabezpieczenia, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt. 2.2 niniejszej umowy. W takim przypadku zabezpieczenie, wnoszone w formie pieniądza, pomniejszone o koszt zastępczego usunięcia, zostanie zwrócone bez odsetek bankowych.

14. Jeżeli koszt usunięcia wad i usterek przekracza wysokość kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt. 2.2 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie wskazanym w wezwaniu od Zamawiającego.
15. Termin biegu gwarancji i rękojmi ulega zawieszeniu na czas pomiędzy zgłoszeniem Wykonawcy wady lub usterki a jej prawidłowym usunięciem potwierdzonym przez Zamawiającego.

### § 18 Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminów określonych w § 2 niniejszej umowy w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, określonego w § 14 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 umowy,
  - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji, w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru,
  - 1.3. za naruszenie obowiązku określonego w § 5 pkt. 3 umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 14 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
  - 1.4. w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w §14 ust. 1, odpowiednio za każdego podwykonawcę,
  - 1.5. w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 14 ust. 1 odpowiednio za każdego podwykonawcę,
  - 1.6. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym terminie, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §14 ust. 1, odpowiednio za każdego podwykonawcę,
  - 1.7. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 za każdy przypadek braku zapłaty,
  - 1.8. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek braku terminowej zapłaty,
  - 1.9. za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego

wynagrodzenia za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy ) za każdy stwierdzony przypadek nie dopełnienia przedmiotowego wymogu,

- 1.10. za nie przedstawienie informacji w terminach, o których mowa w § 8 ust. 21-23 Wykonawca w wysokości 500 zł za każdy dzień od upływu wyznaczonego terminu,
- 1.11. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 14 ust. 1 umowy,
- 1.12. Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w zawarciu lub nie przedstawienia umowy/ polisy ubezpieczenia lub dowodu opłacenia składki lub przerwy w jej obowiązywaniu,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
3. Wysokość kary umownej wynikająca z każdego z tytułów nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 14 ust. 1 umowy, a ze wszystkich tytułów łącznie - 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 14 ust. 1 umowy
4. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej - Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 19 Odstąpienie od umowy/rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu wskazanych okoliczności:
  - 1.1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 1.2. ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy (oznaczające winę po stronie Wykonawcy),
  - 1.3. nie rozpoczęcia robót przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego (oznaczające winę po stronie Wykonawcy),
  - 1.4. nie wypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po uprzednim dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do realizacji umowy zgodnie z jej wymogami (oznaczające winę po stronie Wykonawcy),
  - 1.5. w innych przypadkach wskazanych w niniejszej umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania/odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy, jeżeli stwierdzi, iż Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale osób pełniących funkcje kierownicze lub projektowe nieposiadających wymaganych prawem uprawnień - w terminie 14 dni od stwierdzenia tego faktu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących

po stronie Wykonawcy w przypadku gdy Zamawiający dwukrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonał bezpośrednich zapłat wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty dokonania drugiej płatności.

4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 5.1. w ciągu 7 dni Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia/rozwiązania umowy,
  - 5.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt strony winnej odstąpienia lub rozwiązania umowy,
  - 5.3. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia jego zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. W przypadku odmowy przez Wykonawcę uczestnictwa w czynnościach o których mowa w mniejszym paragrafie oraz odmowy podpisania protokołu inwentaryzacji, Zamawiający wraz z Inspektorem Nadzoru sporządzają ten protokół bez udziału Wykonawcy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy w części - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie od części umowy, od której Zamawiający odstąpił.
8. W przypadku odstąpienia od umowy w części, w mocy pozostają postanowienia dotyczące rękopmi dla prac wykonanych w ramach części umowy, która pozostała w mocy.

## **§ 20 Zmiany umowy**

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej Umowy może nastąpić w okolicznościach wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz określonych poniżej w ust. 4.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
3. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie :
  - 4.1. zmiany osób wymienionych w § 4 umowy na uzasadniony wniosek Wykonawcy na osoby o równoważnym uprawnieniach po akceptacji Zamawiającego,
  - 4.2. zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 4.3. zmiany terminów płatności wynikającej z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek

- lub wynagrodzenia w większej kwocie na rzecz Wykonawcy,
- 4.4. odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót i związanego z tym obniżenia wynagrodzenia za roboty budowlane, w przypadku gdy wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. Zakres o który pomniejszone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy określony zostanie na podstawie obmiaru i uśrednionych cen z SEKOCENBUDu obowiązujących w kwartale roku, w którym została zawarta umowa,
  - 4.5. zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku wystąpienia niezawinionych i niemożliwych do uniknięcia przez WYKONAWCĘ opóźnień wynikających z:
    - 4.5.1 wstrzymania robót przez Zamawiającego,
    - 4.5.2 odmowy lub opóźnienia lub przedłużenia terminu wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, którym to opóźnieniom Wykonawca nie mógł zapobiec,
    - 4.5.3 działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
    - 4.5.4 wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych o charakterze szczególnym nie występującym w danej porze roku w naszej strefie klimatycznej potwierdzonych stosownym wpisem do dziennika budowy uniemożliwiających wykonanie zamówienia w terminie,
    - 4.5.5 wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, w tym takich jak: upadłość (lub niemożność realizowania z innego ważnego powodu) kluczowego podwykonawcy lub dostawcy, czego nie można było przewidzieć na etapie ofertowania przy zachowaniu należytej staranności, a prace lub dostawy danego podmiotu są istotne dla zrealizowania przedmiotu umowy i jest obiektywnie niemożliwe w krótkim czasie zastąpienie tego wykonawcy lub dostawcy,
    - 4.5.6 jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji Przedmiotu Umowy pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji w stosunku do założeń projektowych,
    - 4.5.7 podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego wystąpienia ww. okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę.
  - 4.6. technologii wykonania robót bez zmiany, wynagrodzenia WYKONAWCY, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
    - 4.6.1 pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń o parametrach lepszych od wskazanych w dokumentacji przetargowej, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót;

- 4.6.2 pojawieniem się nowszej technologii wykonania robót od wskazanej w dokumentacji przetargowej pozwalającej na zmniejszenie czasu realizacji inwestycji, kosztów wykonywanych prac oraz kosztów późniejszej eksploatacji obiektu;
- 4.6.3 koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji przetargowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 4.6.4 koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji przetargowej ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 4.6.5 niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w SIWZ spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofanie z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- 4.7. zmiany podwykonawcy robót na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniem przez nowego podwykonawcę takich samych warunków jak podwykonawca pierwotny,
- 4.8. zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 w/w. ustawy, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4.9. zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych Harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji umowy. Zmiany te wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji nie ma konieczności sporządzania aneksu do umowy.
- 5. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 5.1. zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 5.2. zmianie osób reprezentujących,
  - 5.3. ogłoszeniu upadłości,
  - 5.4. ogłoszeniu likwidacji,
  - 5.5. zawieszeniu działalności,
  - 5.6. wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy WYKONAWCA.

## **§ 21 Pozostałe postanowienia umowy**

1. Wszelka dokumentacja, korespondencja i kontakty z ZAMAWIAJĄCYM prowadzone są w języku polskim.
2. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy będą interpretowane na podstawie przepisów Prawa polskiego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo

zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
5. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
7. W toku realizacji umowy wszelkie oświadczenia/pisma dla których umowa wymaga formy pisemnej doręczone będą stronom listem poleconym na adres wskazany w niniejszej umowie. Przesyłkę dwukrotnie awizowaną i zwróconą do nadawcy uważa się za skutecznie doręczoną w dniu ostatniego terminu jej awizacji.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

Załącznik nr 1 Dokumentacja przetargowa;

Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 3 Ubezpieczenie/Polisa OC;

Załącznik nr 4 Szczegółowy Harmonogram Robót i Płatności;

Załącznik nr 5 Wzór oświadczenia podwykonawcy;

Załącznik nr 6 Wzór oświadczenia końcowego podwykonawcy;

Załącznik nr 7 Oświadczenie WYKONAWCY dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT

Załącznik nr 5 do umowy

....., dnia .....



**Oświadczenie Podwykonawcy  
dotyczące płatności na jego rzecz przez Wykonawcę**

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu

.....

(pełna nazwa i adres Podwykonawcy)

potwierdzam, że na zlecenie ..... z siedzibą

....., NIP:.....,

na podstawie umowy nr ....., z dnia ..... r., jako

Podwykonawca wykonuję roboty budowlane/instalacyjne/wykończeniowe\*

na ..... inwestycji ..... o ..... nazwie:

.....

Niniejszym nieodwołalnie oświadczam i potwierdzam, że wymagane w dniu złożenia niniejszego oświadczenia wynagrodzenie, przysługujące mi z tytułu wykonania robót objętych przywołaną powyżej umową z Wykonawcą zostało w całości zaspokojone i nie będę dochodził żadnych roszczeń wobec Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Gdańsku.

.....  
podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Podwykonawcy

\*Niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do umowy

....., dnia .....

**Oświadczenie Podwykonawcy  
dotyczące końcowego rozliczenia płatności na jego rzecz przez Wykonawcę**

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu

.....

(pełna nazwa i adres Podwykonawcy)

potwierdzam, że na zlecenie ..... z siedzibą

....., NIP:.....,

na podstawie umowy nr ....., z dnia ..... r., jako  
Podwykonawca wykonywałem roboty budowlane/instalacyjne/wykończeniowe\*

na inwestycji o nazwie:

.....

Niniejszym nieodwołalnie oświadczam i potwierdzam, że wymagane w dniu złożenia niniejszego oświadczenia wszelkie wynagrodzenie przysługujące mi z tytułu wykonania robót objętych przywołaną powyżej umową z Wykonawcą zostało w całości zaspokojone i nie będę dochodził żadnych roszczeń wobec Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Gdańsku.

.....  
podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Podwykonawcy

\*Niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 7 do Umowy  
dla osób fizycznych  
prowadzących działalność gospodarczą

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:  
....., NIP....., REGON ....., jestem/ nie jestem\*  
zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.

Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłam/łem i nie zaprzestałam/łem  
wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego  
pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego stanu.

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania Wykonawcy

\*niewłaściwe wykreślić

Załącznik nr 7 do Umowy  
dla osób prawnych  
prowadzących działalność gospodarczą

### OŚWIADCZENIE

Jako osoba upoważniona do reprezentowania Spółki ..... NIP.....,  
REGON ....., oświadczam, że Spółka jest/ nie jest\* zarejestrowanym  
czynnym podatnikiem podatku VAT.

Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonania  
działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego  
powiadomienia o zmianach powyższego stanu.

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania Wykonawcy

\*niewłaściwe wykreślić

## Rozdział 15

## WZÓR OFERTY

**Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku**

.....  
nazwa firmy

.....  
Adres

.....  
Regon

.....  
telefon, faks, e-mail

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym tytuł jak wyżej oferuję:

- 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia za **cenę brutto** - ..... zł, w tym podatek VAT;(suma pozycji z Formularza ofertowego – poniżej)

Formularz ofertowy:

Lp.	Zakres zamówienia	Cena brutto
1	Oddzielenie użytkowego poddasza od palnej konstrukcji dachu przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku	
2	Dostosowanie stropu podziemia do wymaganej klasy odporności ogniowej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku	
3	Wyposażenie obiektu ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10 w system sygnalizacji pożarowej	
4	Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10	
5	Wymiana instalacji odgromowej na budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10	
6	Wykonanie malowania pomieszczeń w budynku ZHW Gdańsk, przy ul. Kaprów 10	
	<b>SUMA:</b>	

- 2) Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości o 6/12/24/36\* m-ce/m-cy (max. 36 m-cy), liczonej od dnia odbioru końcowego robót objętych przedmiotem zamówienia, na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 3) Skrócenie terminu wykonania umowy o 5/10/15 dni \*

\* niepotrzebne skreślić – w przypadku nie skreślenia , zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

1. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
  2. Oświadczam, że wyżej podana cena ofertowa obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni.
  4. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać: \*
    - samodzielnie
    - przy udziale następujących podwykonawców, którym powierzę/-my wykonanie następujących części zamówienia:  
.....  
(należy podać części zamówienia i firmy podwykonawców)
- \*niepotrzebne skreślić*
5. Oświadczam, że zapoznałem się z wzorem umowy będącym częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i przyjmuję go bez zastrzeżeń.
  6. Zobowiązuję się, w przypadku przyznania mi zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.
  7. Warunki płatności: zapłata za realizację przedmiotu zamówienia odbędzie się na warunkach określonych we Wzorze Umowy.
  8. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, prosimy przekazać na rachunek w banku ..... nr .....
  9. Zgodnie z wymogami Zamawiającego, przedstawiamy w załączeniu wymagane dokumenty wymienione w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  10. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe.
  11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (poprzez wykreślenie).

.....  
*miejsowość i data*

.....  
*(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)*

**Rozdział 16**

**WZORY ZAŁĄCZNIKÓW DO OFERTY**

Załącznik nr 1 do oferty

**Zamawiający:**

Wojewódzki Inspektorat Weterynarii  
w Gdańsku  
ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk

**Wykonawca:**

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku** prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Gdańsku, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

w następującym zakresie: .....

.....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu). \*niewłaściwe skreślić*

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)*



Załącznik nr 2 do oferty

**Zamawiający:**

Wojewódzki Inspektorat Weterynarii  
w Gdańsku  
ul. Na Stoku 50, 80-958 Gdańsk

**Wykonawca:**

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku** prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Gdańsku, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionej do

reprezentowania wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/tów, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy)

**DODATKOWE OŚWIADCZENIA:**

1. Wskazuję, że dokumenty, o których mowa w Rozdziale 3, ust. 5.2 SIWZ, dotyczące:

1) **Wykonawcy** - są dostępne pod następującym adresem ogólnodostępnej bezpłatnej bazy danych:

<https://ems.ms.gov.pl>

<https://prod.ceidg.gov.pl>

.....

(właściwą treść należy zaznaczyć w następujący sposób: ).

2) (jeżeli dotyczy) **innego podmiotu**, na zdolnościach którego Wykonawca polega potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu - są dostępne pod następującym adresem ogólnodostępnej bezpłatnej bazy danych:

<https://ems.ms.gov.pl>

<https://prod.ceidg.gov.pl>

.....

(właściwą treść należy zaznaczyć w następujący sposób: ).

Informujemy, że jesteśmy (należy postawić znak „x” we właściwym okienku):

**mikroprzedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 000 000 euro)

**małym przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 000 000 euro)

**średnim przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 000 000 euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 000 000 euro)

**żadne z powyższych**

Informacje te wymagane są wyłącznie do celów statystycznych.

.....  
(podpis)

*Niniejsze oświadczenie należy wypełnić i złożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.*

Wzór załącznika do oferty

.....

.....

Nazwa (firma) Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy  
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

dotyczy postępowania na pn. „**Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10 w Gdańsku**”

prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Gdańsku, oświadczam, co następuje

**Oświadczam, że**

- 1) **nie należę** do żadnej grupy kapitałowej\*
- 2) **nie należę** do grupy kapitałowej z żadnym z wykonawców, który złożył odrębną ofertę w ww. postępowaniu \*
- 3) **należę** do tej samej grupy kapitałowej z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w ww. postępowaniu\*:
4. ....
5. ....
6. ....

(proszę podać nazwy i adresy tych wykonawców)

\* **niepotrzebne skreślić**

**UWAGA:**

„Grupa kapitałowa” w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634).

.....

miejsce i data

.....

podpis osoby/osób uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

## Wzór załącznika do oferty

.....  
 Nazwa (firma) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

.....  
 Adres Wykonawcy / Adresy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

**Wykaz osób  
 o których mowa w Rozdziale nr 2 ust. 1.1.1, pkt 1 SIWZ, skierowanych przez Wykonawcę  
 do realizacji zamówienia**

dotyczy postępowania na „Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
 „Wykonanie robót budowlanych polegających na zwiększeniu bezpieczeństwa  
 przeciwpożarowego budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej przy ul. Kaprów 10  
 w Gdańsku

prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Gdańsku, oświadczam, co następuje

L.p.	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: numer i rodzaj uprawnień, data wydania	Informacja o podstawie dysponowania osobą wskazaną w wykazie*
1	Kierownik robót budowlanych			dysponowanie samodzielne / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot * .....**

\* - niepotrzebne skreślić

\*\* - należy podać nazwę podmiotu jeżeli osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot, przy czym Wykonawca winien przedstawić w ofercie dowód, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobami skierowanymi do realizacji zamówienia. Za dowód Zamawiający uznaje w szczególności pisemne zobowiązanie takiego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

.....  
 miejscowość i data

.....  
 podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania wykonawcy